

*Додаток 1
до Порядку проведення конкурсу на
право укладення договору оренди
об'єктів комунальної власності міста*

**Голові комісії з проведення
конкурсу на право укладення
договору оренди об'єктів
комунальної власності міста**

З А Я В А
**на участь у конкурсі на право укладення договору оренди
об'єктів комунальної власності міста**

1. Об'єкт користування:

1.1. Назва об'єкта _____

1.2. Місцезнаходження об'єкта _____

1.3. Балансоутримувач об'єкта _____

(повна назва підприємства, організації, установи – юридичної особи)

1.4. Технічна (економічна) характеристика об'єкта _____

2. Учасник конкурсу:

2.1. **Юридична особа** _____

(повна назва)

Керівник _____

(прізвище, ім'я та по батькові, контактний телефон)

Ідентифікаційний код _____

Ким і коли здійснена державна реєстрація _____

2.2. **Фізична особа** _____

(прізвище, ім'я та по батькові, контактний телефон)

Громадянин(ка) _____

(повна офіційна назва держави або особи без громадянства – зазначити)

Паспорт серія _____ № _____ дата видачі “ _____ ” _____ р.

(назва органу, що видав паспорт)

З Порядком проведення конкурсу на право укладення договору оренди об'єктів комунальної власності міста ознайомлений

(особистий підпис)

3. Документи, що додаються:

3.1. Копія платіжного доручення (або квитанції) про сплату за участь у конкурсі _____ арк.

3.2. Зобов'язання (пропозиції) щодо використання об'єкта _____ арк.

3.3. Копія свідоцтва про державну реєстрацію учасника конкурсу як суб'єкта господарювання _____ арк.

3.4. Інші документи (баланс суб'єкта господарювання (форма – 2 – для юридичних осіб, звіт суб'єкта малого підприємництва – для фізичних осіб – підприємців), при необхідності: довіреність, довідка про взяття на облік платника податків (форма 4-ОПП)) _____ арк.

Всього: _____ арк.

Підпис учасника конкурсу _____

М.П.

Дата заповнення заяви:

“ ”

*Додаток 2
до Порядку проведення конкурсу на
право укладення договору оренди
об'єктів комунальної власності міста*

**Голові комісії з проведення
конкурсу на право укладення
договору оренди об'єктів
комунальної власності міста**

**Зобов'язання
(пропозиції) щодо використання об'єкта**

1. Назва об'єкта, його місцезнаходження _____

2. Термін користування об'єктом _____
3. Призначення користування об'єктом _____

4. Спосіб користування _____
(оренда, пільгова оренда, безоплатне користування)
5. Пропонований відсоток розміру орендної плати (від експертної вартості об'єкта) _____
6. Перелік робіт, які зобов'язується виконати учасник конкурсу після отримання об'єкта, орієнтований перелік їх виконання _____

7. Оцінка загальної вартості вищезазначених робіт _____
8. Зобов'язання щодо:
 - відновлення технічної документації на об'єкт _____
 - утримання, впорядкування прилеглої території _____
 - сплати за комунальні послуги, землю, інших платежів _____
 - інші додаткові зобов'язання (пропозиції) щодо використання об'єкта _____

Підпис учасника конкурсу
М.П. _____

Додаток 3
до Порядку проведення конкурсу на
право укладення договору оренди
об'єктів комунальної власності міста

ЛИСТ ГОЛОСУВАННЯ

критеріїв оцінки та визначення ступеня відповідності пропозицій учасників умовам конкурсу на право укладення договору оренди об'єкта комунальної власності міста –

(назва, місцезнаходження, площа об'єкта конкурсного розгляду)

№ п/п	Показники критеріїв оцінки	Максимальна сума балів, якою оцінюється критерій	Оцінка пропозиції учасника № 1	Оцінка пропозиції учасника № 2	Оцінка пропозиції учасника № 3
1	2	3	4	5	6
1	Розмір орендної плати	5			
2	Інвестиційні зобов'язання з відновлення експлуатаційного стану об'єкта, що пропонується для використання (ремонтні роботи об'єкта, благоустрій прилеглої території, строки виконання)	5			
3	Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, враховуючи соціальні потреби району, відповідно до видів діяльності	3			
4	Дотримання умов належного утримання об'єктів соціально-культурного призначення (якщо об'єкт належить до сфери діяльності соціально – культурного призначення)	3			
5	Збереження та створення нових робочих місць	2			
6	Створення безпечних та нешкідливих норм експлуатації об'єкта (дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта) і умов праці	2			
7	Зобов'язання з погашення безнадійних боргів за результатами господарської діяльності попереднього користувача на об'єкті, що пропонується для використання	2			
*	Сума балів				

Підпис та П.І.Б.

члену конкурсної комісії _____

Секретар комісії _____

*до Порядку проведення конкурсу на
право укладення договору оренди
об'єктів комунальної власності міста*

ПІДСУМКИ

критеріїв оцінок та визначення ступеня відповідності пропозицій учасників умовам конкурсу на право укладення договору оренди об'єкта комунальної власності міста –

(назва, місцезнаходження, площа об'єкта конкурсного розгляду)

№ п/п	Показники критеріїв оцінки	Загальна оцінка пропозиції учасника № 1	Загальна оцінка пропозиції учасника № 2	Загальна оцінка пропозиції учасника № 3
1	2	3	4	5
1	Розмір орендної плати			
2	Інвестиційні зобов'язання з відновлення експлуатаційного стану об'єкта, що пропонується для використання (ремонтні роботи об'єкта, благоустрій прилеглої території, строки виконання)			
3	Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, враховуючи соціальні потреби району, відповідно до видів діяльності			
4	Дотримання умов належного утримання об'єктів соціально-культурного призначення (якщо об'єкт належить до сфери діяльності соціально – культурного призначення)			
5	Збереження та створення нових робочих місць			
6	Створення безпечних та нешкідливих норм експлуатації об'єкта (дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта) і умов праці			
7	Зобов'язання з погашення безнадійних боргів за результатами господарської діяльності попереднього користувача на об'єкті, що пропонується для використання			
*	Загальна сума балів			
*	Місця			

Голова комісії – _____

Секретар комісії _____